

EXTRACTO DA ACTA**ASSEMBLEIA DE OBRIGACIONISTAS****“Empréstimo Obrigacionista GRINER Engenharia, S.A./2022-2025”****Agosto de 2025**

Aos vinte e nove dias do mês de Agosto do ano de dois mil e vinte e cinco, pelas dez horas e vinte minutos, reuniu, em Luanda, no município do Talatona, Via S10, Edifício *Olympus Business*, quarto Andar Esquerdo, a **Assembleia de Obrigacionistas** da sociedade GRINER Engenharia, S.A., sociedade comercial matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Luanda com o número de matrícula 64607.1994, titular do número de contribuinte n.º 5401116853, com o capital social integralmente subscrito e realizado de Kz 521 082 000,00 (a “Emitente”). -----

Na ausência, justificada, do Presidente da Mesa da Assembleia Geral, dirigiu os trabalhos, nos termos do artigo 394º n.º 3, da Lei das Sociedades Comerciais, o Dr. José Alberto Domingos, Presidente do Conselho Fiscal, coadjuvado pelo Dr. Alexandre Morgado, Secretário da Mesa da Assembleia. -----

Estiveram ainda presentes a Dr.ª Indira Marília Joaquim Terra Bastos, Administradora da Sociedade Emitente e o Dr. Samuel Franco, Consultor, cuja presença foi solicitada pela Emitente e autorizada pelo Presidente em exercício da Mesa da Assembleia Geral (doravante PEMAG). -----

Aberta a sessão, o PEMAG cumprimentou a assembleia, passando a palavra ao secretário da Mesa da Assembleia, que comunicou estarem presentes e representados os obrigacionistas detentores de obrigações, correspondente a 70,25% do total da emissão conforme lista de presenças devidamente organizada e cartas mandadeiras que fica arquivada na sede da Sociedade.-----

O PEMAG declarou existir o necessário quórum constitutivo, e esclareceu que quanto ao quórum deliberativo, a modificação da emissão obrigacionista, - matéria constante dos três pontos da agenda, exige uma maioria reforçada, nos termos da Lei das Sociedades Comerciais. -----



Ponto Um – Alteração das condições da emissão com vista à introdução de uma cláusula de opção de reembolso antecipado a ser exercida a pedido de qualquer Obrigacionista, desde que o montante reembolsado seja integralmente aplicado na subscrição de nova emissão de obrigações a ser promovida pela Emitente, a ser regulada em termos a definir em documento complementar.

Foi dada a palavra à ADM Indira Bastos, que coadjuvada pelo consultor Samuel Franco, apresentou a proposta de alteração das condições da Emissão, visando à introdução de uma cláusula de opção de reembolso antecipado, a ser exercida a pedido de qualquer obrigacionista.-----

O Secretário da Mesa da Assembleia (SMAGO) Dr. Alexandre Morgado, a Leitura da formal da proposta subscrita, pelo Emitente.-----

Após intervenção dos obrigacionistas presentes, e esclarecimentos adicionais apresentados pela Emitente, o PEMAG colocou a proposta à votação, tendo sido apurados os votos, a favor correspondente a 47,85% e votos contra correspondente a 22,4%. -----

Em face do resultado, o PEMAG declarou, **não aprovada a proposta relativa ao Ponto 1**, por não reunir a maioria qualificada exigida - metade ou mais dos votos de todos os obrigacionistas- conforme prescreve o artigo 381º n.º 8 da LSC. -----

Ponto 2 – Substituição das garantias especiais inicialmente prestadas ao abrigo da Emissão. -----

Passando à discussão do **segundo ponto** da ordem de trabalho, A Administradora Indira Bastos apresentou a proposta da Emitente relativa à substituição das Garantias especiais prestadas no âmbito da emissão, esclarecendo que as garantias em apreço seriam extintas, mantendo-se o penhor da Conta *Escrow*, que se encontra totalmente provisionada para proceder ao reembolso integral da Emissão, conforme extracto da conta referente ao período de 01 de Junho a 25 de Agosto de 2025 com data-valor de 25 de Agosto de 2025, no qual se regista o aprovisionamento no valor de Kz 15 000 000 000,00 -----

De seguida, foi feita pelo SMAGO, Alexandre Morgado, a Leitura formal da proposta subscrita, pelo Emitente.-----

A proposta foi posta à votação, tendo- se obtido os mesmos resultados do ponto anterior, isto é, a favor correspondente a 47,85% e votos contra correspondente a 22,4%. -----

Em face a esse resultado, o PEMAG declarou, **não aprovada a proposta relativa ao Ponto 2**, por não atingir a maioria qualificada prevista no artigo 381º n.º 8 da LSC. -

Ponto Três – Discussão e aprovação das alterações contratuais necessárias à implementação das deliberações anteriores, incluindo eventuais modificações às condições de emissão e aos documentos de garantia. -----

Face a não aprovação dos Pontos 1 e 2, o PEMAG declarou extemporânea a apreciação do ponto 3, uma vez que este dependia da aprovação prévia das matérias constantes dos pontos antecedentes, dispensando-se assim a sua apreciação. -----

Ponto Quatro – Outros assuntos de interesse relacionados com a Emissão

No quarto e último ponto da agenda, de natureza meramente informativa, a administradora Indira Bastos comunicou da intenção da Emitente de proceder à emissão de novas obrigações, prevendo uma taxa de juros próxima da taxa de mercado actual, com a possibilidade de reembolso antecipado, devendo as garantias ser semelhantes às da emissão em curso. Acrescentou que, uma vez obtida a autorização do Regulador, será publicado o prospecto contendo os detalhes completos da operação. Concluiu com um balanço positivo da execução da presente emissão, que se aproxima do fim, agradecendo a confiança dos obrigacionistas na Emitente, salientando que esta foi a primeira emissão em mercado realizado por uma empresa fora do sector financeiro. -----

Nada mais havendo a tratar, o PEMAG agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a reunião, pelas doze horas e vinte minutos, dela se lavrou a presente acta, que depois de lida e julgada conforme, vai ser assinada pelos membros da Mesa da Assembleia.-----

O Presidente em Exercício da Mesa da Assembleia Geral de Accionistas



José Alberto Domingos

O secretário da Mesa da Assembleia

Alexandre Morgado

